



Kommunalbestyrelsen

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted:	Mødelokale 4, rådhuset	
Dato:	Tirsdag den 13. juni 2017	
Start kl.:	17:00	
Slut kl.:	21:10	
Medlemmer:	Jan Petersen (A)	Steen Therkel Jensen (O)
	Allan Gjersbøl Jørgensen (A)	Inger K. Andersen (O)
	Hans Fisker Jensen (A)	Benny Hammer (C)
	Bente Hedegaard (A)	Harald Grønlund (UP)
	John Saaby Jensen (A)	Jens Meilvang (I)
	Else Søjmark (A)	Olaf Krogh Madsen (L)
	Tom Bytoft (A)	Torben Jensen (L)
	Niels Basballe (A)	Kasper Bjerregaard (V)
	Lars Pedersen (A)	Niels Ole Birk (V)
	Lars Møller (A)	Lars Sørensen (V)
	Helle Plougmann (UP)	Rikke Albæk Jørgensen (V)
	Mads Nikolajsen (F)	Lars Østergaard (V)
	Ulf Harbo (Ø)	Hans Erik Husum (V)
	Pia Bjerregaard (O)	
Fraværende:	Harald Grønlund (UP)	

32. Godkendelse af Kommuneplan 2017

01.02.03.P00

14/2179

Åben sag

Sagsgang: KUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog forslag til Kommuneplan 2017 den 21. februar 2017. Forslaget har herefter været i offentlig høring fra 27. februar til 24. april 2017.

I høringsperioden har der været afholdt et offentligt møde på Pavillonen i Grenaa. Der er desuden modtaget 18 høringssvar, hvoraf det ene høringssvar er modtaget kort efter høringsfristens udløb.

Nedenfor er oplistet samtlige afsendere af høringssvar. Forvaltningens foreslåede ændringer er nævnt ud for de enkelte afsendere:

1. Miljøstyrelsen: Forvaltningen anbefaler ændringer i afsnittene ”Naturområder og potentielle naturområder” og ”Lavbundsarealer”.
2. Aarhus Stift: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
3. Beredskabsstyrelsen: Forvaltningen anbefaler ændringer i afsnittet ”Afstand til forurenende virksomheder og risikovirksomheder”.
4. Banedanmark: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
5. Energinet.dk: Forvaltningen anbefaler ændringer i afsnittet ”Højspændingsanlæg”.
6. Forsvarets Ejendomsstyrelse: Forvaltningen anbefaler ændringer i kortet for ”Støjkonsekvenszonen ved Constantia Skydebane” samt i afsnittene ”Naturområder med særlig naturbeskyttelsesinteresser”, ”Økologisk forbindelser”, ”Naturplan Danmark og Grønt Danmarkskort” og ”Strækningsanlæg”.
7. Fjellerup og Omegns Borgerforening: Forvaltningen anbefaler ændringer i afsnittene ”Fjellerup” og ”Badestrande”.
8. Danmarks Naturfredningsforening: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
9. Flemming Seiersen: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
10. Anni Reintoft: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
11. Lyngby og Omegns Borgerforening: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
12. Asger Therkelsen: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.

- 13. Bestyrelsen for SF Norddjurs: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
- 14. Danmarks Vindmølleforening: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
- 15. Djursland Landboforening: Forvaltningen anbefaler ændringer i afsnittene ”Overfladevand” og ”Naturplan Danmark og Grønt Danmarkskort”.
- 16. Vejdirektoratet: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.
- 17. Erhvervsstyrelsen: Forvaltningen anbefaler ændringer til afsnittet ”Planlagt byzone”
- 18. DLBR Energi Invest: Forvaltningen anbefaler ingen ændringer.

I bilaget er høringssvarene samlet inklusiv forvaltningens bemærkninger til høringssvar samt anbefalede ændringer i den endelige kommuneplan.

Foruden rettelser og tilføjelser, som forvaltningen anbefaler på baggrund af indkomne høringssvar, er der nedenfor oplyst forvaltningens egne anbefalinger.

Kommuneplanrammen 3E16

I kommuneplanrammen 3E16 er nævnt vindmøller som mulig anvendelse. Forvaltningen anbefaler at udtage vindmøller, da det er indsat ved en fejl.

Grafiske og redaktionelle ændringer

Forvaltningen gør opmærksom på, at der foretages mindre grafiske rettelser samt redaktionelle ændringer i den digitale kommuneplan. Rettelserne har ikke indholdsmæssig karakter.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø og kulturdirektøren indstiller, at Kommuneplan 2017 godkendes med de af forvaltningen foreslåede ændringer.

Bilag:

1 Åben Samlede høringssvar til KP17

76180/17

2	Åben	Restrummelighed Erhvervsformål inklusiv kommunale ejendomme.pdf	72170/17
3	Åben	Restrummelighed Boligformål inklusiv kommunale ejendomme.pdf	72169/17
4	Åben	Forvaltningens bemærkninger til beslutningsreferat fra Kultur- og udviklingsudvalget	77148/17
5	Åben	Trustrup kort KP 2017	85461/17
6	Åben	notat til KP 2017_opdateret	85770/17

Beslutning i Kultur- og udviklingsudvalget den 22-05-2017

Tiltrådt idet kultur- og udviklingsudvalget bemærker, at der skal ske en afklaring af muligheden for at udlægge yderligere arealer i Ørsted, i Lyngby og i nærheden af Toubroskolen som led i en samlet vurdering af arealudlæg til boligformål i kommunen. Samtidig udfordres Erhvervsstyrelsens vurdering af restrummeligheden, jf. styrelsens høringssvar.

Kultur- og udviklingsudvalget ønsker vedr. indsigelse nr. 7 fra Fjellerup og Omegns Borgerforening tilføjet, at parkeringsforholdene i Fjellerup undersøges i begyndelsen af kommuneplanperioden.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-06-2017

Tiltrådt med den tilføjelse, at der skal udarbejdes et kort over mulige arealudlæg til bolig/fritidsformål i Trustrup og i nærheden af Toubroskolen.

Mads Nikolajsen (F) fremsatte ændringsforslag om, at

1. søge at gøre området ved Sygehusvej i Ørsted til Byzone, da det vil have stor værdi med attraktive boligområder i Ørsted i den nordvestlige del af kommunen. Tangkærets natur og herlighedsværdi gør arealet ved Sygehusvej ekstra attraktivt til boliger.
2. der nedsættes en arbejdsgruppe med repræsentanter fra landbrugsorganisationer og Dansk Naturfredningsforening som sammen med kommunen kan udstikke principper for jordfordeling, således at det kan indgå i Kommuneplan 2021.

Til kommunalbestyrelsens møde udarbejdes en uddybende beskrivelse af miljøstyrelsens bemærkninger og af forvaltningens bemærkninger og anbefalinger i forhold til naturområder og potentielle naturområder samt lavbundsarealer - herunder en uddybning af status for Kolindsund.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 13-06-2017

Ulf Harbo (Ø) deltog ikke i sagens behandling.

I forbindelse med økonomiudvalgets behandling af forslaget til kommuneplan 2017 blev det besluttet, at der forud for kommunalbestyrelsens behandling af sagen på mødet den 13. juni 2017 skulle udarbejdes:

- et kort over mulige arealudlæg til bolig-/fritidsformål i Trustrup
- en uddybende beskrivelse af miljøstyrelsens og forvaltningens bemærkninger vedr. natur- og lavbundsarealer.

Disse er udsendt til kommunalbestyrelsen og vedlægges beslutningsprotokolen.

Borgmesteren satte ændringsforslag fremsat af Mads Nikolajsen (F) på økonomiudvalgets møde

om at søge at gøre området ved Sygehusvej i Ørsted til Byzone, da det vil have stor værdi med attraktive boligområder i Ørsted i den nordvestlige del af kommunen. Tangkærets natur og herlighedsværdi gør arealet ved Sygehusvej ekstra attraktivt til boligertil afstemning.

For stemte 2 medlemmer (F og Helle Plougmann (uden for partierne)). Imod stemte 23 medlemmer (A,V,O,L,I,C). Ændringsforslaget er herefter forkastet.

Borgmsteren satte ændringsforslag fremsat af Mads Nikolajsen (F) på økonomiudvalgets møde om, at der nedsættes en arbejdsgruppe med repræsentanter fra landbrugsorganisationer og Dansk Naturfredningsforening som sammen med kommunen kan udstikke principper for jordfordeling, således at det kan indgå i Kommuneplan 2021 til afstemning. For stemte 2 medlemmer (F og Helle Plougmann (uden for partierne)). Imod stemte 23 medlemmer (A,V,O,L,I,C). Ændringsforslaget er herefter forkastet.

Kommunalbestyrelsen godkendte herefter kommuneplanen samt at der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg vedr. arealudlæg ved Trustrup, som sendes direkte i høring, hvis muligt. Alternativt forelægges et forslag til kommuneplantillæg for kommunalbestyrelsen.